Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza
82-500 Kwidzyn, ul.11 Listopada 27
dnia 12-08-2019r. /AF/
KM 2545/15

<< ODPIS >>

0020001939569

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Maciej Czop na podstawie przepisu art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że

w dniu 01.10.2019 r. o godz. 09:30
w budynku Sądu Rejonowego w Kwidzynie Pl. Plebiscytowy 1 w sali nr 115,
odbędzie się pierwsza licytacja nieruchomości

stanowiącej lokal mieszkalny o powierzchni 42 m2, składający się z pokoju z kuchnią, łazienki, wc, pomieszczenia gospodarczego wraz z udziałem w wysokości 420/13777 we własności działki i częściach wspólnych budynku (KW 41430/7). Przedmiotowy lokal położony jest pod adresem: 82-550 Prabuty, ul. Wojska Polskiego 18A/22, dla którego Sąd Rejonowy w Kwidzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1I/00041999/3 będący własnością dłużniczki: Teresy Karolak.

Suma oszacowania	**101 000,00 zł**
cena wywołania	**75 750,00 zł**

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 10 100,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powiślański Bank Spółdzielczy 54 83000009 0006 0280 2000 0010

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.
Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.
W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal oraz przeglądać operat szacunkowy nieruchomości w Kancelarii Komorniczej nr II w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 15.00.
Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.
Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym Kwidzyn
Maciej Czop