PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU
ADRES INWESTYCJI : 82-550 PRABUTY, ul. GRUNWALDZKA 5
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : PRABUTY, ul. GRUNWALDZKA 5

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Karpowicz upr. nr POM/0135/OWOK/14 (BUDOWLANA)
DATA OPRACOWANIA : 06.05.2022

WYKONAWCA : INWESTOR :

Data opracowania
06.05.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		**WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO**			
1.1		**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**			
1 d.1.1	KNR 4-04 0507-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki holenderskiej	m^2		
		(7,40*11,14)*2	m^2	164,872	
				RAZEM	164,872
2 d.1.1	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsiory	m		
		11,40	m	11,400	
				RAZEM	11,400
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m^2		
		(11,40*0,25)*2	m^2	5,700	
				RAZEM	5,700
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,14*2	m	22,280	
				RAZEM	22,280
5 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,55*2	m	15,100	
				RAZEM	15,100
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0349-01 analogia	Rozebranie kominów wolnostojących	m^3		
		(1,0*0,42+0,4*0,3)*4,25	m^3	2,295	
				RAZEM	2,295
8 d.1.1	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m^2		
		11,4*7,4	m^2	84,360	
				RAZEM	84,360
9 d.1.1	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m^2		
		11,4*7,4	m^2	84,360	
				RAZEM	84,360
10 d.1.1	KNR-W 4-01 0441-02 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m^2		
		164,872	m^2	164,872	
				RAZEM	164,872
11 d.1.1	KNR 2-02 1604-02/03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 16 m - interpolacja	m^2		
		(11,14*2)*2*8,55+(10,15*2)*10,55	m^2	595,153	
				RAZEM	595,153
12 d.1.1	KNR 4-04 1101-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość do 1 km	m^3		
		9,29	m^3	9,290	
				RAZEM	9,290
13 d.1.1	KNR 4-04 1101-04	Transport gruzu z terenu roz- biórki przy ręcznym załadowaniu i wy- ładowaniu ciągnikiem kołowym z przyczepą - dodatek za każdy na- stępny rozpoczęty 1 km Krotność = 3	m^3		
		9,29	m^3	9,290	
				RAZEM	9,290
14 d.1.1	analiza indy-widualna	Utylizacja gruzu	m^3		
		9,29	m^3	9,290	
				RAZEM	9,290
1.2		**WIĘŹBA DACHOWA - REMONT**			
15 d.1.2	KNR 4-01 0610-03	Czyszczenie elementów konstrukcjnych	m^2		
		((0,1*2+0,18*2)*7,4)*2*11	m^2	91,168	
		((0,1*2+0,2*2)*7,5)*11	m^2	49,500	
				RAZEM	140,668
16 d.1.2	KNR 4-01 0614-07	Impregnacja elementów konstrukcji drewnianych przez dwukrotne powlekanie powierzchni preparatami solowymi metodą smarowania	m^2		
		140,668	m^2	140,668	
				RAZEM	140,668

Norma PRO Wersja 4.66 Nr seryjny: 41174 Użytkownik: Jacek Karpowicz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0417-02 analogia	Wyrównanie belek stropowych stropu strychu przez nabicie dwustronnie desek grubości 40 mm	m		
		7,4*11	m	81,400	
				RAZEM	81,400
18 d.1.2	KNR-W 2-02 0606-01 analogia	Izolacje z folii polietylenowej, paroizolacja - poziome	m^2		
		7,5*11,4	m^2	85,500	
				RAZEM	85,500
19 d.1.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 15 cm	m^2		
		7,5*11,4	m^2	85,500	
				RAZEM	85,500
20 d.1.2	KNR 4-01 0820-03	Przybicie do istniejących desek płyt OSB gr. 22 mm	m^2		
		7,4*11,4	m^2	84,360	
				RAZEM	84,360
21 d.1.2	KNR-W 4-01 0417-02 analogia	Wyrównanie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grubości 40 mm	m		
		(7,4*11)*2	m	162,800	
				RAZEM	162,800
22 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-01 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty + płatwie + końcówki krokwi (przyjęto 20 % elementów dp wymiany)	szt.		
		33	szt.	33	
				RAZEM	33
23 d.1.2	KNR-W 4-01 0416-05 analogia	Wykonanie tężników podłużnuch konstrukcji dachu - płatwi i płatwi kalenicowych	m		
		11,45*3	m	34,350	
				RAZEM	34,350
24 d.1.2	KNR 4-01 0414-11	Montaż desek wiatrowych, poszeżenie - oddalenie wiatrownic od szczytu budynku o warstwę termoizolacji) Krotność = 2	m		
		7,4*4	m	29,600	
				RAZEM	29,600
25 d.1.2	KNR 4-01 0414-11	Montaż desek czołowych- 25x3,8 cm	m		
		11,54*2	m	23,080	
				RAZEM	23,080
26 d.1.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykoń- czone	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
1.3		**KOMINY**			
27 d.1.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m^3		
		(1,0*0,42+0,4*0,3)*4,25	m^3	2,295	
				RAZEM	2,295
28 d.1.3	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie kominów zaprawą cement.,niebarwiona	m^2		
		(1,0+0,42+0,52+0,3+0,4+0,72)*4,25	m^2	14,280	
				RAZEM	14,280
29 d.1.3	KNR 2-02 0219-05	Wykonanie czapki komina o średniej grubości 7 cm. Od spodu czapki wykonać kapinos.	m^2		
		0,954	m^2	0,954	
				RAZEM	0,954
30 d.1.3	KNR K-17 0601-05	Hydrofobizacja preparatem Sasil podłoży z cegły przez malowanie dwukrotnie KOMINY Z CEGŁY Krotność = 2	m^2		
		14,280	m^2	14,280	
				RAZEM	14,280
31 d.1.3	Opinia Kominiarska	Opłata za Opinię Kominiarską po przebudowie i remoncie kominów	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.1.3	KNR 2-02 0514-06 analogia	Wykonanie i obrobienie przejść kominków wentylacyjnych , pionów kan. sanitarnej, systemoeych kominów spalinowych	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.1.3	KNR 4-01 0315-04	Uzupełnienie gzymsów	m^3		
		((0,35*0,25)*10,15)*2+((0,15*0,25)*7,4)*4	m^3	2,886	
				RAZEM	2,886

Norma PRO Wersja 4.66 Nr seryjny: 41174 Użytkownik: Jacek Karpowicz

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.3	KNR 4-01 1204-06 analogia	Przygotowanie pod malowanie gzymsów	m2		
		((0,35+0,25)*10,15)*2+((0,15+0,25)*7,4)*4	m2	24,020	
				RAZEM	24,020
35 d.1.3	KNR 19-01 1302-06 analogia	Malowanie farbą szwedzką profili ciągnionych o szer. 10-20 cm	m2		
		24,02	m2	24,020	
				RAZEM	24,020
36 d.1.3	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.1.3	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.4		**POKRYCIE DACHU, OBRÓBKI**			
38 d.1.4	KNR AT-09 0103-03	Membrana Dachowa Parotec beta Plus (FWK) układane na krokwiach - rozstaw kontrłat 1,00 m	m2		
		(7,55*11,44)*2	m2	172,744	
				RAZEM	172,744
39 d.1.4	KNR 19-01 0501-06	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną holenderką, Holenderka Cavus 13 DE, naturalna czerwień	m2		
		172,744	m2	172,744	
				RAZEM	172,744
40 d.1.4	KNR 19-01 0501-06	Pokrycie dachu- dachówki szczytowe P i L	m		
		7,55*4	m	30,200	
				RAZEM	30,200
41 d.1.4	KNR 4-01 0505-01	Dodatkowe nakłady do pokryć z dachówek przy oknach owalnych o szer.do 1 m przy kryciu dachówką pojedynczo	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.1.4	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		
		11,44	m	11,440	
				RAZEM	11,440
43 d.1.4	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsiory	m		
		11,44	m	11,440	
				RAZEM	11,440
44 d.1.4	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwśniegowy	m		
		11,44*2	m	22,880	
				RAZEM	22,880
45 d.1.4	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		11,44*2	m	22,880	
				RAZEM	22,880
46 d.1.4	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		deski wiatrowe			
		(7,55*0,25)*4	m2	7,550	
		kominy			
		(1,0+0,42+0,52+0,3+0,4+0,72)*0,6	m2	2,016	
				RAZEM	9,566
47 d.1.4	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m2		
		pas nadrynnowy			
		(0,37*11,44)*2	m2	8,466	
				RAZEM	8,466
48 d.1.4	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		11,44*2	m	22,880	
				RAZEM	22,880
49 d.1.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		7,55*4	m	30,200	
				RAZEM	30,200

Norma PRO Wersja 4.66 Nr seryjny: 41174 Użytkownik: Jacek Karpowicz