Prabuty, dnia 17.09.2025 r.

Zaproszenie do składania ofert

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Prabutach ul. Koszarowa nr 1 działając w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Księdza Walentego Barczewskiego 9 w Prabutach informuje, że przyjmowane są oferty na: **„wykonanie remontu klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Księdza Walentego Barczewskiego 9 w Prabutach"**

Zakres zamówienia obejmuje m.in.

1) Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi i olejnymi/położenie tynku mozaikowego poprzez skucie luźnych tynków na ścianach i sufitach, wyrównanie ścian i sufitów,
2) Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów,
3) Wykonanie lamperii:
   - wersja 1 z użyciem farby olejnej
   - wersja 2 z położeniem wyprawy cienkowarstwowej – tynk mozaikowy
4) Remont schodów drewnianych wraz z wymianą stopnic schodowych i malowaniem farbami olejnymi,
5) Wymiana oświetlenia na klatce schodowej na lampy LED z czujnikiem ruchu,
6) Wykonanie wymiany wykładziny PCV na podłogach wraz z montażem listew przypodłogowych,
7) Wymiana pionu kanalizacyjnego na odcinku I p. i na strychu wraz wykonaniem zabudowy,
8) Mycie posadzek i schodów po malowaniu.

Szczegółowy opis elementów przedmiotu zamówienia ma charakter pomocniczy. **Przed przystąpieniem do wyceny należy zapoznać się z zakresem robót w terenie.**

Termin wykonania zamówienia 30 dni od daty podpisania umowy.

Oferty cenowe wraz z kosztorysem szczegółowym i załącznikami prosimy składać do dnia 30.09.2025 r. do godz. 15^{00}

Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym w następujący sposób: *„Oferta wykonanie remontu klatki schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Księdza Walentego Barczewskiego 9 w Prabutach"*

Miejsce składania ofert: **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Prabutach ul. Koszarowa nr 1 – sekretariat**

Do oferty należy dołączyć:

1. formularz ofertowy,
2. kosztorys szczegółowy,
3. kopię polisy OC

Wyboru oferty dokona Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Księdza Walentego Barczewskiego 9 w Prabutach. Jednocześnie Wspólnota zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu rzeczowego lub unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Prezes Zarządu ZGM Sp. z o.o.

Paweł Kapica